

O B E C Z Á K A M E N N É

stavebný úrad

Námestie J.Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné

Číslo spisu: SOcÚ/21/0115/ZA-1
Vybavuje: Ing. J.Pavlík, Ing. L.Laššáková

V Zákamenné, dňa 05. februára 2021
Tel. číslo: 558 1105, 0945 502 110

R O Z H O D N U T I E

o prerušení územného konania a výzva na doplnenie návrhu, verejnou vyhláškou

Obec Zákamenné v zast. starostom Mgr. Petrom Klimčíkom, ako miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 117 stavebného zákona a § 29 ods. 1 správneho poriadku

p r e r u š u j e

konanie vo veci dodatočného povolenia stavby „**Betonáreň Zákamenné**“ pre stavebníka **Betonáreň Zákamenné, s.r.o, Zákamenné 204, 029 56 Zákamenné** v zastúpení **KME, s.r.o, Horný Val 9, 010 01 Žilina** na parcele **C - KN č. 5733/261 (LV č. 7733)** v k. ú. **Zákamenné**, obec **Zákamenné**, okres **Námestovo**,

a súčasne Obec Zákamenné - stavebný úrad, dňa 05. februára 2021 začal konanie o odstránení stavby v zmysle ust. §88 odst.1 písm b) stavebného zákona v ktorom stavebný úrad skúma možnosť jej dodatočného povolenia postupom podľa §88a ods. 1 stavebného zákona a podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov

vyzýva stavebníka Betonáreň Zákamenné, s.r.o. Zákamenné 204, 029 56 Zákamenné

aby predložil predpísané náležitosti pre riadne posúdenie stavby či predmetná stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami chráneným týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

K žiadosti o dodatočné povolenie stavby je potrebné doložiť:

- *Stanovisko Obce k predmetnej stavbe a k umiestneniu malého zdroja znečistenia ovzdušia*
- *Stanovisko OU Námestovo, odbor pozemkový a lesný k umiestnenej stavbe*
- *Skutočné zameranie stavby*
- *Vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku E-KN p.č. 2926/2020, C-KN 5733/103 v k.ú. Zákamenné podľa §139 zákona č. 50/1976 Zb.*
- *Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 600,00 €*
- *Predložiť situáciu osadenia stavby s jednoznačným určením osadenia stavby a jednotlivých stavebných objektov s určením odstupov od hraníc nehmuteľností a ochranného pásma toku*

- Vyjadrenie SSD, a.s., Žilina o existencii elektorenergetických zariadení v majetku SSD v predmetnej lokalite k stavbe „Betonáreň Zákamenné“, v prípade napojenia na el. energiu špecifikáciu pripojenia s určením bodu napojenia.
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Bratislava, či dojde do styku so sieťami elektronických komunikácií
- Stanovisko OVS, a.s., Dolný Kubín k predmetnej stavbe

Na predloženie podania správny orgán určuje **lehotu do 90 dní odo dňa doručenia tohto prerušenia**. Predložením vyššie uvedených dokladov nie je dotknuté právo stavebného úradu, aby si na presné a úplné zistenie skutočného stavu veci obstaral/vyžiadal ďalšie potrebné doklady pre rozhodnutie. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán /§ 32 odst. 1 a 2 správneho poriadku/.

Stavebníci sa upozorňujú, že ak do stanoveného termínu nepredložia potrebné doklady k dodatočnému povoleniu predmetnej stavby, alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor s verejným záujmom v zmysle § 88a odst. 2 stavebného zákona, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby a bude pokračovať podľa § 88 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e:

Obec Zákamenné ako príslušný stavebný úrad na základe výkonu štátneho stavebného dohľadu zo dňa 13. januára 2021 na stavbe „Betonáreň Zákamenné“, začal dňa 05. februára 2021 z vlastného podnetu konanie o dodatočnom povolení stavby „Betonáreň Zákamenné“ pre stavebníka **Betonáreň Zákamenné, s.r.o., Zákamenné 204, 029 56 Zákamenné, v zastúpení KME, s.r.o, Horný Val 9, 010 01 Žilina** na parcele **C - KN č. 5733/261 LV č. 7733** v k. ú. **Zákamenné**, obec **Zákamenné**, okres **Námestovo**, v súlade s ust. § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a zákona číslo 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby/ odstránení stavby.

Stavebný úrad v konaní o dodatočnom povolení stavby vyzval vlastníka stavby, aby v určenej lehote doplnil potrebné doklady k riadnemu posúdeniu stavby. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominie prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Ak vlastníka stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby podľa § 88a odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon).

Počas prerušenia konania lehoty podľa tohto zákona neplynú /§ 29 ods. 5 správneho poriadku/.

P o u č e n i e:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e/ Správneho súdneho poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./ preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.



Mgr. Peter KLIMČÍK
starosta Obce Zákamenné

Doručí sa:

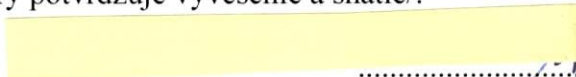
1. Obec Zákamenné - verejná vyhláška

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 10 FEB. 2021

Sňaté dňa:.....

Razítko, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.



Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na Spoločný obecný úrad, Hattalova 1087, 029 01 Námestovo.