

Obec Zákamenné, 029 56 Zákamenné 1002

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zákamenné, konaného

dňa 27. júna 2014

Starosta obce Zákamenné

V Zákamennom 23. 06. 2014

P O Z V Á N K A

Pozývam Vás na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, ktoré sa uskutoční

27. júna 2014 o 17. 00 h

v zasadačke OcÚ Zákame

Program

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plnenie rozpočtu za I. štvrt'rok 2014
5. Zmena rozpočtu k 30.06. 2014
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
7. Schválenie ročnej závierky a záverečného účtu za rok 2013 a rozdelenie výsledku hospodárenia
8. Plnenie hlavných úloh za 1. polrok 2014
9. Správa riaditeľa ZŠ o výchovno-vyučovacích výsledkoch v šk. roku 2013/2014
10. Informatívna správa o realizácii projektu odkanalizovania obce
11. Dni obce
12. Nakladanie s majetkom obce
13. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2014
14. Schválenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do územnej samosprávy 2014
15. Schválenie úväzku starostu obce
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

Ing. Milan Vrábek

K bodu 1. a 2.

Starosta obce Ing. Milan Vrábel otvoril a viedol zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, privítal prítomných, konštatoval, že OZ je uznášania schopné, neprítomný je pán Florián Subjak a Peter Grofčík. Pán Subjak sa ospravednil a p. Grofčík príde neskôr. Ďalej boli prítomní Mgr. Pavol Demko, riaditeľ ZŠ, Ivana Grofčíková, Marián Iglár, František Polťák, Viera Polťáková

Za overovateľov zápisnice určil Mgr. Albína Bernatáka a Dušana Kovaľa, písaním zápisnice poveril Marianu Florkovú, pracovníčku OcÚ Zákamenné.

K bodu 3.

K uzneseniu z posledného zasadnutia OZ starosta uviedol, že trvá a na určenie ulíc sa pracuje, zatiaľ bola na stránke obce sprístupnená digitálna mapa, ktorá umožňuje v obci lepšiu orientáciu, je pod heslom „Geodeticca“

K bodu 4.

Prehľad o plnení rozpočtu za I. štvrt'rok 2014 poslanci dostali s pozvánkou, starosta ich vyzval, aby sa k nemu vyjadrili.

Poslanci ho jednomyseľne zobrali na vedomie bez pripomienok.

K bodu 5.

Starosta stručne oboznámil poslancov so zmenou rozpočtu k 30.6.2014. Podrobný prehľad je v tabuľke, ktorú mali poslanci k dispozícii. Obec dostala dotáciu z ÚPSVaRu, robili sa úpravy na Hlbokej ceste - navýšenie kanálu, zakúpil sa nový softvér na OcÚ, zakúpila sa kosačka.

Poslanci jednomyseľne zmenu rozpočtu k 30. 6. 2014 schválili v počte 10 hlasov.

K bodu 6.

Hlavná kontrolórka Viera Verníčková predložila stanovisko k záverečnému účtu 2013.

V súlade s § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporučila OZ návrh záverečného účtu za rok 2013 schváliť.

OZ vzalo stanovisko hlavnej kontrolórky jednomyseľne na vedomie.

K bodu 7.

Starosta následne požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k záverečnému účtu obce za rok 2013 a celoročnému hospodáreniu v roku 2013. Prebytok hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR a nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov činí 342 773,58 €. Schodok finančných operácií v sume 27 106,18 €. OZ jednomyseľne schválilo v počte 10 prítomných

poslancov použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu a vysporiadanie schodku finančných operácií z rezervného fondu.

K bodu 8.

Starosta stručne oboznámil s plnením hlavných úloh od začiatku roka 2014 :

- vyasfaltovanie cesty ku ihrisku
- vybudovanie cesty k IBV pri Terézii Balúnovej – „Hlboká cesta“
- oprava mosta na Vyšnom konci – dorobí sa ešte odvodnenie,
- výmena lúčov verejného osvetlenia na Vyšnom konci,
- vybudovanie altánku na Vyšnom konci – Mgr. Bernaták upozornil na to, že je potrebné vybudovať aj osvetlenie, starosta uviedol, že sa v budúcnosti počíta aj s osvetlením,
- začala sa budovať lávka pre peších popri moste cez rieku Kliňanka,
- vymaľoval sa nový kultúrny dom a obecný úrad,
- nepodarilo sa zrealizovať vyhotovenie dokumentácie na chodníky na Poriečie
- Mgr. Bernaták ešte upozornil na úspech futbalových mužstiev, podarilo sa im postúpiť do vyšších tried,

OZ vzalo informáciu na vedomie.

K bodu 9.

Mgr. Pavol Demko, riaditeľ ZŠ s MŠ Jána Vojtaššáka v Zákamennom informoval obecné zastupiteľstvo o vyučovacom procese v šk. roku 2013/2014. Správa tvorí prílohu zápisnice.

OZ ju vzalo jednomyselne na vedomie.

K bodu 10.

Starosta podal informácie o priebehu projektu odkanalizovania obce. Práce prebiehajú veľmi pomaly, staré problémy pretrvávajú, starosta sa pravidelne zúčastňuje na kontrolných dňoch, kde sa snaží presadzovať požiadavky obce a záujmy občanov. Prítomný Marián Iglár chcel vedieť ako je riešené v projekte potrubie splaškov a chodník. Starosta informoval, že pri cestách II. a III. triedy chodníky nie sú nárokovateľným prvkom. Obec ich bude budovať vo vlastnej réžii, najskôr však treba vykúpiť pozemky. Splaškové potrubie má na každých 50 m šachtu. M. Iglár poukázal na problémy, ktoré vznikajú tým, že niektorí občania nechcú dať súhlas vstupu na pozemok. Starosta konštatoval, že tým nič nevyriešia, postupom času sa budú musieť všetci občania na kanalizáciu pripojiť.

OZ vzalo informáciu na vedomie.

Na zasadnutie OZ prišiel aj poslanec Peter Grofčík.

K bodu 11.

Mgr. Bernaták a Mariana Florková, predseda a členka kultúry, vzdelávania a športu informovali o príprave slávnosti dní obce. Mgr. Bernaták uviedol, že oslavám v športovom areáli bude predchádzať požehnanie sochy biskupa Jána Vojtaššáka na námestí. Požehnať ju príde pomocný biskup Andrej Imrich, ktorý bude slúžiť aj svätú omšu. Program pri požehnaní zabezpečí mužský spevácky zbor s J. Žatkuliakom. Pani Milka Rusnáková pre túto príležitosť zložila báseň, ktorú prednesie pani Belicajová.

V športovom areáli začneme sv. omšou, uviedla M. Florková. Dali sme príležitosť domácim talentom, žiakom zo ZŠ, tanečnej skupine FREED, Matúšovi Polt'ákovi – hra na saxofón, Soni Subjakovej – spev, FS Kamenčan, Jednote dôchodcov. V ich rézii je aj súťaž o najkrajší syrový výrobok. Aj tento rok sa bude súťažiť vo varení gulášu, bude aj zákamenský drevorubač, samozrejme penalta a súťaže pre deti. Objednali sme nafukovacie atrakcie pre deti, platí ich obec, detský program Vesmírni hrdinovia a na večer hudobné skupiny Everlong, The Cellmates a Polemic.

O programe na nedeľu informoval Ing. Peter Klimčík, predseda TJ. Na futbalový turnaj sú pozvané mužstvá z družobných obcí Staříč a Suszec a súčasne bude prebiehať streetbalový turnaj.

Starosta uviedol, že po technickej stránke dni obce zabezpečia zamestnanci obce, o bezpečnosť a regulovanie dopravy a parkovania v športovom areáli sa budú starať hasiči a požiadal aj Obvodné oddelenie PZ v Zákamennom.

OZ vzalo informáciu o príprave „Dní obce“ na vedomie.

K bodu 12.

Na zasadnutí bola prítomná pani Viera Polt'áková, ktorá v roku 2012 žiadala o odpredaj pozemkov podľa GP 283/2011 vyhotoveného Jozefom Brandysom zo dňa 5. 10. 2011 a to novovytvorená parcela CKN 3757/8 diel 11 zastavaná plocha o výmere 23 m² a novovytvorenú parcelu CKN 3756/8 diel 9 zastavaná plocha o výmere 37 m². Pôvodná parcela bola EKN 5883/201 na LV 4085. Tieto parcely už dlhé roky užívajú. Stavebná komisia urobila obhliadku miesta a odporučila výmenu za pozemky v ceste, ktorá ide okolo a to parcely č.3743 a 3754/1, aby sa nezamedzil prístup na pozemky, kde stoja ďalšie dva rodinné domy.

OZ vtedy schválilo odpredať pozemky manželom Polt'ákovcom z dôvodu osobitného zreteľa s tým, že oni odpredajú pozemky, ktoré sú v prístupovej ceste pre ďalšie rodinné domy.

Obec pripravila zmluvy, a keď mali byť podpísané, p. Viera Polt'áková si to rozmyslela a s navrhovaným riešením nesúhlasila. Dnes pani Polt'áková trvá na odpredaji a žiada od OZ vysvetlenie, prečo jej pozemok zamietlo odpredať. Medzitým pozemky, ktoré vlastnila v prístupovej ceste a mali slúžiť na výmenu, previedla na iné osoby. Starosta uviedol, že dôvod sa nezmenil a potvrdil to aj predseda komisie výstavby, ÚP a VP Ing. Peter Durčák. Obecné zastupiteľstvo zaujalo k veci rovnaké stanovisko.

Pani Justína Mičeková z Oravskej Lesnej žiada o odkúpenie pozemkov parcely EKN 5825/101 o výmere 362 m² – orná – znej 3/8, č. 5825/201 o výmere 353 m² – orná – z nej 3/8, ktoré vlastní obec a vlastníčkou zvyšných 5/8 je ona.

V rámci vysporiadania starých nezrovnalostí a neplatných zmlúv z minulých období po vykonaní ROEP, OZ schválilo odpredaj pozemkov J. Mičekovej z dôvodu osobitného zreteľa. Znalecký posudok na určenie ceny pozemku si žiadateľka nechá vyhotoviť na vlastné náklady. Za hlasovalo 11 prítomných poslancov, 1 bol neprítomný.

OZ schválilo jednomyseľne počte 11 prítomných poslancov odpredaj pozemku EKN parcel č. 405/4-746 m² – orná, č.405/5 – 287 m² – orná zobrazených GP č. 37361007-45/2014 zo dňa 26. 6. 2014 vyhotovených Ing. Pavlom Dibdiakom Karolovi Florkovi a manželke Márii Florkovej, obaja bytom Zákamenné za cenu 1,-€/m². Žiadosť o odpredaj sa prejednávala už v minulosti, odložila sa z dôvodu budovania inžinierskych sietí cez uvedený pozemok. Odpredaj bol schválený z dôvodu osobitného zreteľa.

Starosta navrhol OZ schváliť odpustenie nájmu od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31. 12. 2014 firme RegionalDiscountServices,s.r.o., Vavrečka 88 na časť strechy budovy s.č. 1060 strý KD na upevnenie nosiča telekomunikačných zariadení a nájom na dobu 5 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy. Firma ponúka obci výhodné pokrytie internetom. OZ návrh prejednálo a jednomyseľne schválilo počtom 11 prítomných hlasov za.

Ing. Vladimír Florek žiada ukončiť nájom ubytovacieho zariadenia Penzión k 31. 6. 2014. Žiadosť bola na OcÚ Zákamenné podaná 30. 4. 2014. Starosta k tejto žiadosti uviedol, že už bola raz podaná pred rokom, potom bola stiahnutá, ale situácia sa v priebehu roka nezmenila v prospech Ing. Florka. Po prehodnotení situácie, starosta navrhol Penzión zatiaľ nedávať do ponuky na prenájom a v budúcnosti uvažovať možno o dennom stacionári. OZ vzalo žiadosť na vedomie.

Autori projektu Andrej Hlinka.sk žiadajú o finančný príspevok na zriadenie webu o Andrejovi Hlinkovi. OZ vzalo žiadosť na vedomie, momentálne ju nepodporí, v budúcnosti, resp. po spustení webu sa ňou ešte môže zaoberať.

Pani Helena Gonšorová, Zákamenné žiada o rozšírenie verejného osvetlenia v ich ulici, pretože tam pribudli nové domy. Prednosta OcÚ Jozef Peňák uviedol, že elektrické vedenie by muselo ísť cez záhrady. Podrobnosti sa prejednávajú so žiadateľmi. OZ vzalo žiadosť na vedomie.

K bodu 13.

Viera Verníčková, hlavná kontrolórka obce predložila OZ na schválenie plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2014. OZ ho jednomyseľne schválilo počtom 11 prítomných hlasov. Plán tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 14.

Starosta konštatoval, že v mesiaci november 2014 budú komunálne voľby a OZ musí schváliť volebné obvody. Zákon o voľbách do orgánov samosprávy obcí č. 346/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9, ods. 2 poskytuje možnosť voliť poslancov obce v jednom, alebo viacerých volebných obvodoch. Ak OZ schváli jeden volebný obvod v obci, všetci voliči budú voliť všetkých 12 kandidátov na poslancov OZ/ počet poslancov - Zákon o obecnom zriadení 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov, § 11, ods.3, pís. f / , ak OZ schváli viac volebných obvodov, voliči z príslušného volebného obvodu budú voliť len tých kandidátov na poslancov, ktorí budú kandidovať za príslušný volebný obvod. V minulých voľbách mala obec schválené 4 volebné obvody a pre každý sa volili 3 kandidáti.

Po prejednaní starosta dal hlasovať za schválenie 4 volebných obvodov a 3 poslancov pre každý jeden volebný obvod. Za hlasovalo 8 poslancov, 2 sa zdržali hlasovania a 1 bol proti. Pre voľby do orgánov samosprávy obcí boli schválené 4 volebné obvody a pre každý volebný obvod 3 poslanci.

K bodu 15.

OZ jednomyseľne počtom prítomných 11 poslancov schválilo pre nasledujúce volebné obdobie 2014- 2018 plný pracovný úväzok starostu obce.

K bodu 16. , 17., 18.,

Starosta informoval poslancov o významnom životnom jubileu 70. narodenín, ktorého sa dožíva poslanec OZ Mgr. Albín Bernaťák. Starosta ocenil jeho celoživotný prínos a zásluhy pre obec Zákamenné a navrhol mu udeliť Cenu obce Zákamenné. Poslanci jednomyseľne tento návrh schválili 11 hlasmi.

Starosta odovzdal Mgr. Bernaťákovi Cenu obce Zákamenné.

Na zasadnutie OZ bol pozvaný aj pán kaplán Marek Forgáč, ktorý je od 8. 7. 2014 preložený do inej farnosti. OZ mu poďakovalo za 4 ročné pôsobenie v obci a bol mu odovzdaný darček na pamiatku.

Starosta požiadal poslancov, ktorí môžu v pondelok prísť na námestie kvôli osadeniu sochy biskupa Vojtaššáka. Ide o to, aby sa osadil v správnom uhle, pretože pri projekte námestia, sa ešte nepočítalo s miestom, kde bude socha stáť.

Manželia Jozef a Marta Šimjakovci, Zákamenné žiadajú o finančný príspevok na reguláciu potoka, ktorý odvodňuje štátnu komunikáciu a podmýva ich pozemok. Vzhľadom na to, že vodné toky patria pod Lesy SR, postúpime ich žiadosť tam. OZ vzalo informáciu na vedomie.

Poslanci ďalej upozorňovali na nefunkčnosť miestneho rozhlasu, verejného osvetlenia v jednotlivých častiach obce. Starosta uviedol, že tieto veci treba hneď hlásiť telefonicky na OcÚ, a podľa možnosti sa priebežne odstraňujú.

Marek Beňuš navrhol, aby sa ku schodíkom na amfiteátri v športovom areáli urobilo zábradlie, lebo už tam došlo k úrazu.

Pri organizovaní akcií v športovom areáli alebo na iných verejných priestranstvách by bolo potrebné žiadať o pomoc Obvodné oddelenie PZ uviedol Ing. Peter Durčák, aby sa predchádzalo takým činom, ako sa stal po Jánskych ohňoch.

Keďže už neboli žiadne pripomienky starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Uznesenie č. 3/2014

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zákamenné, konaného

dňa 27. júna 2014

A. Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Kontrolu plnenia rozpočtu za 1. štvrt'rok 2014
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2013
4. Vyhodnotenie školského roka 2013/2014
5. Vyhodnotenie plnenia hlavných úloh za I. polrok 2014
6. Informáciu o výstavbe kanalizácie v obci
7. Informáciu o dňoch obce
8. Žiadosť manželov Šimjakovcov o úpravu toku rieky
9. Žiadosť o skončenie nájmu Penziónu Zákamenné
10. Žiadosť o príspevok na zriadenie webového projektu Andrej Hlinka
11. Diskusné príspevky

A. Schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu k 30. 6. 2014
2. Záverečný účet obce za rok 2013 a celoročné hospodárenie v roku 2013 bez výhrad, ďalej schvaľuje
 - použitie prebytku hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR a nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR a nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov v sume 342 773,58 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na **tvorbu rezervného fondu**,
 - schodok finančných operácií v sume 27 106,18 € vysporiadať z **rezervného fondu** podľa § 15 ods. 1 písm. c/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Odpredaj EKN parciel č. 405/4-746 m² – orná, č.405/5 – 287 m² – orná zobrazených GP č. 37361007-45/2014 zo dňa 26. 6. 2014 vyhotovených Ing. Pavlom Dibdiakom Karolovi Florkovi a manželke Márii Florkovej, obaja bytom Zákamenné za cenu 1,- €/ Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa.

V obci Zákamenné bol vykonaný register obnovenej evidencie pôdy /ROEP/. Pri prejednávaní ROEP boli zistené nezrovnalosti, neplatné zmluvy /nezapísané/, nesprávny zápis, atď. Obecné zastupiteľstvo preskúmalo žiadosť o vysporiadanie a uznieslo sa na tom, že uvedený prípad bude charakterizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa.

4. Odpredaj EKN parciel č. 5825/101 o výmere 362 m² – orná – z nej 3/8, č. 5825/201 o výmere 353 m² – orná – z nej 3/8 Justíne Mičekovej, bytom Oravská Lesná za cenu

podľa znaleckého posudku Znalecký posudok zabezpečí a predloží obci Zákamenné kupujúca . Uznesenie OZ platí do 31. 07. 2015

V obci Zákamenné bol vykonaný register obnovenej evidencie pôdy /ROEP/. Pri prejednávaní ROEP boli zistené nezrovnalosti, neplatné zmluvy /nezapísateľné/, nesprávny zápis, atď. Obecné zastupiteľstvo preskúmalo žiadosť o vysporiadanie a uznieslo sa na tom, že uvedený prípad bude charakterizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa.

5. Odpustenie nájmu od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31. 12. 2014 firme RegionalDiscountServices,s.r.o.,Vavrečka 88 na časť strechy budovy s.č. 1060 na upevnenie nosiča telekomunikačných zariadení a nájom na dobu 5 rokov od účinnosti nájomnej zmluvy.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zákamenné na II. polrok 2014

7. Pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2014, 4 volebné obvody :
 1. volebný obvod s.č. 1 – 167, 864 – 1088 – 3 poslanci
 2. volebný obvod s.č. 168 -534 – 3 poslanci
 3. volebný obvod s.č. 535 – 863- 3 poslanci
 4. volebný obvod s.č. 1089 – 144- 3 poslanci

8. Plný pracovný úväzok starostu obce na volebné obdobie 2014- 2018

9. Udelenie Ceny obce za celoživotný prínos pre rozvoj obce Zákamenné pri príležitosti
70. narodením Mgr. Albínovi Bernat'ákovi

Ing. Milan Vrábel'

starosta obce

Overovatelia:

.....

Zapisovateľ:

Ing. Milan Vrábel'

starosta obce

Jozef Peňák

prednosta OcÚ

